

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## On Real International Holdings Limited

### 安悅國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：8245

### 截至2016年9月30日止六個月的 中期業績公告

#### 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)的特色

創業板的定位，乃為相比起其他在本交易所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他老練投資者。

由於創業板上市公司新興的性質所然，在創業板買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照《香港聯合交易所有限公司的創業板證券上市規則》而刊載，旨在提供有關安悅國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)的資料；本公司的董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

## 財務摘要

- 本公司截至2016年9月30日止六個月的本公司收益為約154,700,000港元，較截至2015年9月30日止六個月的約159,400,000港元減少約2.9%。
- 截至2016年9月30日止六個月的本公司擁有人應佔溢利為約1,700,000港元，較截至2015年9月30日止六個月的約500,000港元增加約2.4倍。
- 截至2016年9月30日止六個月的每股基本及攤薄盈利為約0.36港仙（截至2015年9月30日止六個月：0.14港仙）。
- 董事會並不建議派付截至2016年9月30日止六個月的中期股息。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本集團截至2016年9月30日止六個月及三個月的未經審核合併業績，連同2015年同期的比較數字如下，並已獲本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱及批准：

## 簡明合併收益表

截至2016年9月30日止六個月

	附註	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
		2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
收益	6	<b>92,610</b>	92,456	<b>154,701</b>	159,368
銷售成本	9	<b>(78,661)</b>	(76,523)	<b>(132,186)</b>	(132,065)
<b>毛利</b>		<b>13,949</b>	15,933	<b>22,515</b>	27,303
其他收入 — 淨額	7	<b>581</b>	145	<b>834</b>	112
其他(虧損)／收益 — 淨額	8	<b>(88)</b>	1,124	<b>301</b>	167
銷售及分銷開支	9	<b>(932)</b>	(1,102)	<b>(1,977)</b>	(1,888)
行政開支	9	<b>(10,534)</b>	(12,370)	<b>(19,553)</b>	(23,227)
<b>經營溢利</b>		<b>2,976</b>	3,730	<b>2,120</b>	2,467
融資收入	10	<b>188</b>	733	<b>400</b>	1,242
融資成本	10	<b>(231)</b>	(449)	<b>(373)</b>	(813)
融資(成本)／收入 — 淨額	10	<b>(43)</b>	284	<b>27</b>	429
<b>除所得稅前溢利</b>		<b>2,933</b>	4,014	<b>2,147</b>	2,896
所得稅開支	11	<b>(605)</b>	(1,737)	<b>(443)</b>	(2,389)
<b>本公司擁有人期內應佔溢利</b>		<b>2,328</b>	2,277	<b>1,704</b>	507
期內本公司擁有人應佔每股盈利					
— 基本及攤薄(以每股港仙表示)	12	<b>0.49</b>	0.63	<b>0.36</b>	0.14
股息	13	—	—	—	—

## 簡明合併全面收益表

截至2016年9月30日止六個月

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
期內溢利	<u>2,328</u>	<u>2,277</u>	<u>1,704</u>	<u>507</u>
其他全面收益：				
貨幣換算額	<u>(843)</u>	<u>(446)</u>	<u>(828)</u>	<u>(433)</u>
期內其他全面收入，扣除稅項	<u>(843)</u>	<u>(446)</u>	<u>(828)</u>	<u>(433)</u>
本公司擁有人期內應佔全面收益總額	<u><u>1,485</u></u>	<u><u>1,831</u></u>	<u><u>876</u></u>	<u><u>74</u></u>

# 簡明合併財務狀況表

於2016年9月30日

	附註	2016年 9月30日 千港元 (未經審核)	2016年 3月31日 千港元 (經審核)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	14	8,050	8,992
無形資產	14	5,318	6,758
按公允值計入損益的金融資產		14,512	14,513
預付款項	15	1,935	2,864
遞延所得稅資產		2,275	2,275
<b>非流動資產總值</b>		<b>32,090</b>	<b>35,402</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	16	53,961	33,712
貿易及其他應收款項	15	87,875	42,443
可收回稅項		6,232	4,048
受限制現金		2,201	2,251
現金及現金等價物		32,751	35,050
<b>流動資產總值</b>		<b>183,020</b>	<b>117,504</b>
<b>資產總值</b>		<b>215,110</b>	<b>152,906</b>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	17	4,800	4,800
其他儲備		76,771	77,599
累計虧損		(10,651)	(12,355)
<b>權益總額</b>		<b>70,920</b>	<b>70,044</b>
<b>負債</b>			
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	19	87,041	57,517
借貸	18	56,307	24,983
即期所得稅負債		842	362
<b>流動負債總額</b>		<b>144,190</b>	<b>82,862</b>
<b>負債總額</b>		<b>144,190</b>	<b>82,862</b>
<b>權益及負債總額</b>		<b>215,110</b>	<b>152,906</b>
<b>流動資產淨額</b>		<b>38,830</b>	<b>34,642</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>70,920</b>	<b>70,044</b>

## 簡明合併權益變動表

截至2016年9月30日止六個月

	本公司擁有人應佔						
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	中國 法定儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	權益總額 千港元
於2016年4月1日的結餘(經審核)	4,800	75,468	(5,826)	3,971	3,986	(12,355)	70,044
期內溢利	—	—	—	—	—	1,704	1,704
其他全面收益							
貨幣換算差額	—	—	—	(128)	(700)	—	(828)
其他全面收益總額，扣除稅項	—	—	—	(128)	(700)	—	(828)
全面收益總額	—	—	—	(128)	(700)	1,704	876
直接於權益確認的本公司擁有人注資及所獲分派總額	—	—	—	(128)	(700)	1,704	876
於2016年9月30日的結餘 (未經審核)	<u>4,800</u>	<u>75,468</u>	<u>(5,826)</u>	<u>3,843</u>	<u>3,286</u>	<u>(10,651)</u>	<u>70,920</u>

本公司擁有人應佔

	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	中國 法定儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	保留盈利 千港元	權益總額 千港元
於2015年4月1日的結餘(經審核)	—	22,126	(5,826)	3,182	3,347	3,431	26,260
期內溢利	—	—	—	—	—	507	507
其他全面收益	—	—	—	—	—	—	—
貨幣換算差額	—	—	—	—	(433)	—	(433)
其他全面收益總額，扣除稅項	—	—	—	—	(433)	—	(433)
全面收益總額	—	—	—	—	(433)	507	74
直接於權益確認的本公司擁有人注資及所獲分派總額							
股本資本化(附註17(a))	3,600	(3,600)	—	—	—	—	—
於配售發行新股本，扣除股本發行開支(附註17(b))	1,200	56,942	—	—	—	—	58,142
直接於權益確認的與擁有人的交易總額	4,800	53,342	—	—	—	—	58,142
於2015年9月30日的結餘 (未經審核)	4,800	75,468	(5,826)	3,182	2,914	3,938	84,476

## 簡明合併現金流量表

截至2016年9月30日止六個月

	截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
<b>經營活動產生的現金流量</b>		
經營活動所用現金	(30,019)	(18,670)
已付利息	(373)	(813)
已付所得稅	(2,627)	(3,418)
經營活動所用現金淨額	<u>(33,019)</u>	<u>(22,901)</u>
<b>投資活動產生的現金流量</b>		
購買物業、廠房及設備	(1,675)	(2,391)
出售物業、廠房及設備的所得款項	650	15
受限制現金減少／(增加)	50	(32)
已收利息	400	239
投資活動所用現金淨額	<u>(575)</u>	<u>(2,169)</u>
<b>融資活動產生的現金流量</b>		
銀行借貸所得款項	31,356	30,542
償還融資租賃承擔	(32)	(195)
支付上市開支	—	(7,833)
融資活動所得現金淨額	<u>31,324</u>	<u>22,514</u>
現金及現金等價物減少淨額	(2,270)	(2,556)
期初的現金及現金等價物	35,050	28,373
現金及現金等價物的匯兌虧損	(29)	(350)
期末的現金及現金等價物	<u>32,751</u>	<u>25,467</u>



# 簡明合併中期財務資料附註

## 1 公司資料、重組及呈列基準

### (a) 一般資料

本公司於2014年6月30日根據開曼群島法例第22章公司法(1961年第3號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點為香港灣仔告士打道46號捷利中心24樓2401-02室。

本公司為一家投資控股公司。本集團主要從事雙向無線對講機、嬰兒監視器及其他通訊設備貿易及製造以及上述產品的服務業務。本公司的控股股東為談永基先生(「談先生」)。

本公司於2015年9月30日於創業板上市。

除另有說明外，本簡明合併中期財務資料乃以千港元(「千港元」)呈列。

### (b) 呈列基準

誠如該等年度財務報表所述者，所採用的呈列與截至2016年3月31日止年度的年度財務報表內所採用者貫徹一致。

## 2 編製基準

截至2016年9月30日止六個月的簡明合併中期財務資料乃根據香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。簡明合併中期財務資料應與截至2016年3月31日止年度的年度財務報表一併閱讀，該財務報表根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製。

## 3 主要會計政策

未經審核簡明合併財務報表乃按歷史成本基準編製，惟金融資產按公允值計入損益除外。

未經審核簡明合併中期財務報表所採用的會計政策與本集團編製截至2016年3月31日止年度的全年合併財務報表所依循者一致，惟下述者除外。

截至2016年9月30日止六個月本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈並於本集團2016年4月1日開始的財政年度生效的新準則、修訂及詮釋(「新香港財務報告準則」)。

香港財務報告準則之修訂本	2012年至2014年週期之香港財務報告準則年度改進
香港會計準則第1號之修訂本	披露計劃
香港會計準則第16號及	可接受折舊及攤銷方式之澄清
香港會計準則第38號之修訂本	
香港會計準則第16號及	農業：生產性植物
香港會計準則第41號之修訂本	
香港會計準則第27號之修訂本	獨立財務報表的權益法
香港財務報告準則第10號、	投資實體：應用綜合入賬之例外情況
香港財務報告準則第12號及	
香港會計準則第28號之修訂本	
香港財務報告準則第11號之修訂本	收購合作營運權益之入賬方法

於本期間應用上述新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本期間及過往中期期間的財務表現及狀況及／或於此等簡明合併中期財務報表所載的披露資料概無造成重大影響。

## 4 估計

編製簡明合併中期財務資料要求管理層對影響會計政策的應用和所報告資產和負債以及收支的數額作出判斷、估計和假設。實際結果或會與此等估計不同。

在編製本簡明合併中期財務資料時，管理層應用本集團會計政策時作出的重大判斷和估計不確定性的關鍵來源，與截至2016年3月31日止年度合併財務報表所應用的相同。

## 5 財務風險管理及金融工具

### 5.1 財務風險因素

本集團的活動承受著多種的財務風險：市場風險（包括外匯風險及現金流量利率風險）、信用風險及流動性風險。中期簡明合併財務資料並未包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資訊和披露，此中期財務資料應與本集團於2016年3月31日的年度財務報表一併閱讀。

自年底以來風險管理政策並無任何變動。

### 5.2 流動性風險

誠如截至2016年3月31日止年度的年度財務報表所述，與年末相比，有關本集團流動性及集資風險管理的政策及做法概無重大變動。

### 5.3 公允值估計

下表利用估值法分析本集團按公允值入賬的金融工具。不同層級的定義如下：

- 相同資產或負債在活躍市場的報價（未經調整）（第一級）
- 除了第一級所包括的報價外，該資產或負債的可觀察的輸入，可為直接（即例如價格）或間接（即源自價格）（第二級）
- 資產和負債並非依據可觀察市場數據的輸入（即非可觀察輸入）（第三級）

下表呈列本集團按公允值計量的金融資產：

	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	總計 千港元
未經審核				
於2016年9月30日				
資產				
— 按公允值計入損益的金融資產	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>14,512</u>	<u>14,512</u>
經審核				
於2016年3月31日				
資產				
— 按公允值計入損益的金融資產	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>14,513</u>	<u>14,513</u>

#### 5.4 使用重大不可觀察輸入的公允值計量(第三級)

下表呈列截至2016年及2015年9月30日止六個月第三級債務工具的變動情況：

	按公允值計入損益的金融資產	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
於4月1日的結餘	14,513	14,458
利息收入	179	173
計入簡明合併收益表中的行政開支	(67)	(63)
公允值變動(附註8)	(113)	(830)
於9月30日的結餘	<u>14,512</u>	<u>13,738</u>

於相關期間，第二級與第三級之間並無轉移。

#### 5.5 本集團估值程序

本集團財務部進行對財務報告所需財務資產的估值，當中包括第三級公允值及報告，向管理層討論及解釋每個報告日期公允值變動的理由。

本集團用於計算要員保險的第三級主要輸入涉及反映目前對現金流量金額及時間不確定性的市場評估的貼現率及基於目前保險政策下的保單結算利率的未來結算利率。要員保險的估值由獨立估值師應用現金流量貼現法釐定並提供。現金流量貼現法專注於一項資產的收入產生能力所帶來的經濟效益。該方法的相關理論為通過其於經濟年限內可獲得的經濟效益的現值計量資產價值。該方法需要估計未來現金流量，並隨後利用與變現此等現金流量有關的風險適合的貼現率將有關現金流量貼現至其現值。

於2016年9月30日，貿易及其他應收款項、受限制現金、現金及現金等價物、貿易及其他應付款項、借貸及融資租賃負債的公允值與彼等的賬面值相若。

## 6 分部資料

本集團主要從事雙向無線對講機、嬰兒監視器、其他通訊設備貿易及製造以及上述產品的服務業務。

執行董事為主要經營決策者。執行董事已根據作出策略決定時審閱的報告確定經營分部。

管理層從產品角度考慮業務，基於經常性質的日常業務過程中所產生的毛利評估雙向無線對講機、嬰兒監視器、其他通訊設備及服務業務的表現。

資本支出包括購買物業、廠房及設備。

截至2016年9月30日及2015年9月30日止六個月向執行董事提供的可呈報分部的分部資料如下：

	雙向無線 對講機 千港元 (未經審核)	嬰兒 監視器 千港元 (未經審核)	服務業務 千港元 (未經審核)	其他產品 (附註i) 千港元 (未經審核)	總計 千港元 (未經審核)
<b>截至2016年9月30日止六個月</b>					
分部收益總額(來自外部客戶)	134,728	9,880	43	10,050	154,701
<b>期內分部業績</b>	<b>19,547</b>	<b>1,383</b>	<b>3</b>	<b>1,582</b>	<b>22,515</b>
<b>其他分部項目：</b>					
無形資產攤銷	371	1,052	—	—	1,423
物業、廠房及設備折舊	1,820	159	—	96	2,075
資本支出	1,675	—	—	—	1,675
<b>截至2015年9月30日止六個月</b>					
分部收益總額(來自外部客戶)	140,304	10,628	1,026	7,410	159,368
<b>期內分部業績</b>	<b>22,699</b>	<b>2,322</b>	<b>982</b>	<b>1,300</b>	<b>27,303</b>
<b>其他分部項目：</b>					
土地使用權及無形資產攤銷	363	1,028	—	—	1,391
物業、廠房及設備折舊	1,999	175	—	105	2,279
資本支出	1,225	102	—	67	1,394

附註i：其他產品包括DECT(數碼增效無線通訊)電話、電晶管、集成電路、塑膠外殼、循環充電式電池充電器、超聲波清洗機、感應式應急手電筒及耳機、皮帶夾、充電器和電源適配器等配件。

各期間確認的收益總額如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
貨品銷售	92,586	92,456	154,658	158,342
服務銷售	24	—	43	1,026
	<b>92,610</b>	<b>92,456</b>	<b>154,701</b>	<b>159,368</b>

來自外部人士的收益產生自多名外部客戶，而向管理層呈報的收益按與簡明合併收益表一致的方式計量。

分部溢利總額與各個期間溢利的對賬如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
分部業績	13,949	15,933	22,515	27,303
其他收入 — 淨額	581	145	834	112
其他(虧損)／收益 — 淨額	(88)	1,124	301	167
銷售、分銷及行政開支	(11,466)	(13,472)	(21,530)	(25,115)
經營溢利	2,976	3,730	2,120	2,467
融資(成本)／收入 — 淨額	(43)	284	27	429
除所得稅前溢利	2,933	4,014	2,147	2,896

根據付運目的地按地區劃分的收益分析如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
美利堅合眾國(「美國」)	41,651	37,041	64,210	65,019
歐洲(附註1)	6,434	15,246	14,144	23,696
荷蘭	5,969	5,195	12,636	9,082
亞洲(附註2)	10,813	9,148	18,913	14,988
英國(附註3)	9,841	8,401	14,967	13,482
德國	13,588	12,287	25,082	25,078
其他(附註4)	4,314	5,138	4,749	8,023
	92,610	92,456	154,701	159,368

附註1：歐洲涵蓋但不限於法國、意大利及比利時，惟不包括英國、德國及荷蘭。

附註2：亞洲涵蓋但不限於中華人民共和國(「中國」)及香港。

附註3：英國 — 大不列顛及北愛爾蘭聯合王國。

附註4：其他涵蓋但不限於巴西、加拿大及俄羅斯。

非流動資產均位於中國及香港。

## 7 其他收入 — 淨額

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
員工宿舍租金收入	29	16	52	30
出售物業、廠房及設備的收益／(虧損)	278	—	278	(56)
機器租金收入	77	—	77	—
其他	197	129	427	138
	<b>581</b>	<b>145</b>	<b>834</b>	<b>112</b>

## 8 其他(虧損)／收益 — 淨額

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
匯兌(虧損)／收益淨額	(31)	970	414	997
按公允值計入損益的金融資產的公允值(虧損)／收益	(57)	154	(113)	(830)
	<b>(88)</b>	<b>1,124</b>	<b>301</b>	<b>167</b>

## 9 按性質分類的開支

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
已確認為開支的存貨成本	44,106	47,908	71,605	83,225
僱員福利開支	15,387	15,732	32,111	34,228
外判費	20,137	9,344	29,860	14,503
無形資產攤銷(附註14)	711	745	1,423	1,391
物業、廠房及設備折舊(附註14)	1,050	984	2,075	2,279
存貨撥備	630	—	630	—
上市開支	—	4,338	—	8,676
其他開支	8,106	10,944	15,472	12,878
	<b>90,127</b>	<b>89,995</b>	<b>153,176</b>	<b>157,180</b>
即：				
銷售成本	78,661	76,523	132,186	132,065
銷售及分銷開支	932	1,102	1,977	1,888
行政開支	10,534	12,370	19,553	23,227
	<b>90,127</b>	<b>89,995</b>	<b>153,716</b>	<b>157,180</b>

## 10 融資(成本)／收入—淨額

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
銀行借貸的利息開支				
— 須於五年內償還	(231)	(443)	(373)	(800)
融資租賃的利息開支	—	(6)	—	(13)
融資成本	<u>(231)</u>	<u>(449)</u>	<u>(373)</u>	<u>(813)</u>
銀行存款的利息收入	19	17	48	66
按公允值計入損益的金融資產的利息收入	90	87	179	173
其他利息收入	79	629	173	1,003
融資收入	<u>188</u>	<u>733</u>	<u>400</u>	<u>1,242</u>
融資(成本)／收入—淨額	<u><u>(43)</u></u>	<u><u>284</u></u>	<u><u>27</u></u>	<u><u>429</u></u>

## 11 所得稅開支

於截至2016年9月30日止六個月，香港利得稅按16.5%的稅率就估計應課稅溢利作出撥備。於截至2016年9月30日止六個月，中國企業所得稅按25%的稅率作出撥備。

自簡明合併收益表扣除的所得稅開支指：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
即期所得稅	605	1,737	443	2,389
所得稅開支	<u><u>605</u></u>	<u><u>1,737</u></u>	<u><u>443</u></u>	<u><u>2,389</u></u>

## 12 本公司擁有人期內應佔每股盈利 — 基本及攤薄

### (a) 基本

每股基本盈利乃根據本公司股權持有人應佔溢利除以有關期間的已發行普通股加權平均數計算。釐定普通股加權平均數時，於重組期間本公司向談永基先生及許永生先生發行的14,400股普通股及於2015年9月16日建議資本化項下的額外259,185,600股股份被視作自2014年4月1日起已發行；及於重組期間在2014年10月31日向Solution Smart Holdings Limited (「**Solution Smart**」) 及恒寶有限公司 (「**恒寶**」) 發行的5,600股股份以及於2015年9月16日根據建議資本化項下發行的額外100,794,400股股份被視作自2014年10月31日起已發行。

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 (未經審核)	2015年 (未經審核)	2016年 (未經審核)	2015年 (未經審核)
本公司擁有人應佔溢利(千港元)	<b>2,328</b>	2,277	<b>1,704</b>	507
已發行普通股加權數(千股)	<b>480,000</b>	361,304	<b>480,000</b>	360,656
每股基本盈利(每股港仙)	<b>0.49</b>	0.63	<b>0.36</b>	0.14

### (b) 攤薄

由於有關期間並無具潛在攤薄影響的普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 13 股息

董事並不建議派付截至2016年及2015年9月30日止六個月的任何股息。



## 14 資本開支

	物業、廠房 及設備 千港元	無形資產 — 產品開發 成本 千港元
<b>未經審核</b>		
<b>截至2016年9月30日止六個月</b>		
於2016年4月1日期初賬面淨值	8,992	6,758
添置	1,675	—
折舊／攤銷	(2,075)	(1,423)
處置	(372)	—
匯兌差額	(170)	(17)
	<u>8,050</u>	<u>5,318</u>
於2016年9月30日期末賬面淨值	<u>8,050</u>	<u>5,318</u>
<b>經審核</b>		
<b>截至2016年3月31日止年度</b>		
於2015年4月1日年初賬面淨值	9,068	8,403
添置	4,939	1,075
折舊／攤銷	(4,573)	(2,679)
匯兌差額	(442)	(41)
	<u>8,992</u>	<u>6,758</u>
於2016年3月31日年末賬面淨值	<u>8,992</u>	<u>6,758</u>

## 15 貿易及其他應收款項

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
貿易應收款項及應收票據(附註a)	68,543	29,391
預付款項	11,040	9,330
應收增值稅	8,610	5,586
其他應收款項及按金	1,617	705
應收一名關聯方款項	—	295
	<u>89,810</u>	<u>45,307</u>
減非即期部分：		
預付款項	(1,935)	(2,864)
	<u>87,875</u>	<u>42,443</u>
即期部分	<u>87,875</u>	<u>42,443</u>

(a) 貿易應收款項及應收票據

貿易應收款項及應收票據的賬面值與其公允值相若。

本集團通常授予其客戶最多90天的信貸期。貿易應收款項及應收票據按到期日列示的賬齡分析如下：

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
即期	57,112	24,820
1至30日	8,836	3,986
31至60日	1,256	490
61至90日	1,109	—
91至180日	151	37
180日以上	79	58
已逾期但未減值款項	11,431	4,571
總計	68,543	29,391

16 存貨

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
原材料	19,686	14,043
半成品	29,728	14,115
成品	5,646	6,061
減：存貨撥備	55,060 (1,099)	34,219 (507)
	53,961	33,712

截至2016年9月30日及2015年9月30日止六個月分別已確認為開支計入「銷售成本」的存貨成本為約71,605,000港元及83,225,000港元。

## 17 股本

	股份數目	總額 千港元
法定：		
每股面值0.01港元的普通股	780,000,000	7,800
已發行及繳足：		
於2015年4月1日	20,000	—
股份資本化(附註(a))	359,980,000	3,600
根據股份發售發行新股(附註(b))	120,000,000	1,200
於2016年3月31日及2016年9月30日	480,000,000	4,800

### 附註：

- (a) 於2015年9月16日，透過增設額外741,000,000股每股面值0.01港元的股份，本公司的法定股本由390,000港元增至7,800,000港元。同日，本公司自本公司的股份溢價賬扣減以將3,599,800港元撥充資本，用於悉數繳足359,980,000股股本。該等股本獲配發及發行予本公司當時股東，入賬列為繳足。
- (b) 就本公司於2015年9月30日於創業板的首次公開發售而言，120,000,000股每股0.01港元的普通股按每股0.57港元發行，總現金代價為68,400,000港元，發行成本為10,258,000港元，產生股份溢價約56,942,000港元。

## 18 借貸

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
即期，已抵押		
須於一年內償還的銀行借貸	2,273	4,270
須於一年後償還但載有應要求還款條款的長期銀行借貸部分	1,912	2,214
融資租賃負債	—	32
保理貸款	22,679	8,601
進出口貸款	29,443	9,866
借貸總額	56,307	24,983

所有借貸(包括須應要求償還的定期貸款)按攤銷成本列賬。

於2016年9月30日，本集團擁有銀行融資合共約81,561,000港元(2016年3月31日：59,170,000港元)，當中包含貸款、貿易融資及銀行擔保。於2016年9月30日未動用的融資約25,254,000港元(2016年3月31日：34,187,000港元)。

於2016年9月30日，該等融資乃以下列各項作抵押／擔保：

- (i) 質押的人壽保險為14,512,000港元；
- (ii) 銀行存款為2,201,000港元；
- (iii) 本公司的企業擔保；及
- (iv) 貿易應收款項為29,830,000港元。

於2016年3月31日，該等融資亦以下列各項作抵押／擔保：

- (i) 質押的人壽保險為14,513,000港元；
- (ii) 銀行存款為2,251,000港元；
- (iii) 本公司的企業擔保；及
- (iv) 貿易應收款項為10,720,000港元。

借貸的賬面值與其公允值相若。於2016年9月30日的加權平均利率為3.46% (2016年3月31日：3.02%)。

## 19 貿易及其他應付款項

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
貿易應付款項(附註(a))	71,511	38,752
應付一名關聯方款項	—	98
客戶墊款	—	3,236
其他應付款項及應計費用		
— 員工成本應計費用	4,390	9,830
— 退休福利成本及住房公積金應計費用	200	2,076
— 物業、廠房及設備應付款項	311	709
— 其他應計費用及其他應付款項	10,629	2,816
	<u>87,041</u>	<u>57,517</u>

### (a) 貿易應付款項

貿易應付款項按發票日期劃分的賬齡分析如下：

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
0至30天	19,731	17,204
31至60天	20,191	7,351
61至90天	18,053	8,880
90天以上	13,536	5,317
	<u>71,511</u>	<u>38,752</u>

## 20 承擔

### (a) 資本承擔

於結算日，未作撥備的資本承擔如下：

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
已訂約但未撥備		
— 物業、廠房及設備	832	279
— 無形資產	774	774

### (b) 經營租賃承擔

根據不可撤銷經營租賃的未來最低租賃付款總額如下：

	2016年9月30日 千港元 (未經審核)	2016年3月31日 千港元 (經審核)
土地及樓宇		
— 不遲於一年	1,317	915
— 遲於一年但不遲於五年	38	264

於2016年9月30日，本集團並無其他重大承擔(2016年3月31日：無)。

## 21 關聯方交易

就該等簡明合併中期財務報表而言，倘一方能夠直接或間接對本集團所作的財務及經營決策發揮重大影響力，有關各方即被視為本集團的關聯方。關聯方可能為個人(即主要管理層成員、高持股量股東及／或彼等的近親)或其他實體，包括本集團屬個人的關聯方對其有重大影響力的實體。受到共同控制的各方亦被視為關聯方。

董事認為，下列公司為於截至2016年9月30日及2015年9月30日止三個月及六個月與本集團曾有交易或結餘的關聯方：

關聯方名稱	與本集團的關係
安泰(香港)有限公司	受談先生及許先生(附註)控制
景耀發展有限公司	受談先生及許先生(附註)控制
新興縣安泰電子有限公司 (「新興安泰」)	受談先生及許先生(附註)控制

附註：許先生由2016年8月22日起不再是本公司的控股股東。

下文概述本集團與其關聯方於截至2016年9月30日及2015年9月30日止三個月及六個月期間日常業務過程中進行的重大交易。

(a) 與關聯方的交易

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
一家關聯公司收取的租金開支				
— 新興安泰	<u>244</u>	<u>305</u>	<u>588</u>	<u>611</u>

本公司於截至2016年9月30日止六個月產生的若干行政開支由本公司間接持有的附屬公司安悅有限公司承擔。

(b) 主要管理層薪酬

主要管理層包括本集團的董事(執行及非執行)及高級管理層。就僱員服務已付或應付主要管理層的薪酬披露如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止六個月	
	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)	2016年 千港元 (未經審核)	2015年 千港元 (未經審核)
工資、薪金及津貼	<u>1,053</u>	<u>842</u>	<u>2,087</u>	<u>1,684</u>
退休福利成本	<u>9</u>	<u>14</u>	<u>18</u>	<u>27</u>
	<u>1,062</u>	<u>856</u>	<u>2,105</u>	<u>1,711</u>

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團是一家於2001年成立的雙向無線對講機產品設計及製造商。本集團的收益主要來自按原設計製造(「ODM」)基準設計、製造及銷售雙向無線對講機和嬰兒監視器產品。

收益由截至2015年9月30日止六個月的約159,400,000港元減少約2.9%至截至2016年9月30日止六個月的約154,700,000港元。收入減少主要由於主要客戶(「該客戶」)重新制定及改變銷售策略所致。該客戶於截至2016年9月30日止三個月開始透過特許人下達採購訂單。兩名現有客戶於截至2016年9月30日止六個月就其新產品下達更多訂單。

本集團雙向無線對講機的收入由截至2015年9月30日止六個月的約140,300,000港元減少約4.0%至截至2016年9月30日止六個月約134,700,000港元，主要由於該客戶的需求減少。

本集團嬰兒監視器的收入由截至2015年9月30日止六個月的約10,600,000港元減少約6.6%至截至2016年9月30日止六個月的約9,900,000港元，主要由於音頻嬰兒監視器需求相比去年同期新推出時的龐大需求減少所致。

本集團其他產品的收入由截至2015年9月30日止六個月的約7,400,000港元增加約36.5%至截至2016年9月30日止六個月的約10,100,000港元，乃主要由於中國客戶對材料及零件需求增加所致。

下表載列截至2015年及2016年9月30日止三個月及六個月各期間本集團按產品類型劃分的收益明細：

	截至9月30日止三個月					
	2016年		2015年		增加(減少)	
	千港元 (未經審核)	%	千港元 (未經審核)	%	千港元	%
雙向無線對講機	80,947	87.4	82,559	89.3	(1,612)	(2.0)
嬰兒監視器	5,877	6.4	5,648	6.1	229	4.1
服務業務	24	0.0	—	—	24	0.0
其他產品	5,762	6.2	4,249	4.6	1,513	35.6
總計	<u>92,610</u>	<u>100.0</u>	<u>92,456</u>	<u>100.0</u>	<u>154</u>	<u>0.2</u>

截至9月30日止六個月

	2016年		2015年		增加(減少)	
	千港元 (未經審核)	%	千港元 (未經審核)	%	千港元	%
雙向無線對講機	134,728	87.1	140,304	88.0	(5,576)	(4.0)
嬰兒監視器	9,880	6.4	10,628	6.7	(748)	(7.0)
服務業務	43	0.0	1,026	0.6	(983)	(95.8)
其他產品	10,050	6.5	7,410	4.7	2,640	35.6
總計	<u>154,701</u>	<u>100.0</u>	<u>159,368</u>	<u>100.0</u>	<u>(4,667)</u>	<u>(2.9)</u>

## 前景

我們於消費型雙向無線對講機、商用雙向無線對講機及嬰兒監視器三大產品類型均會推出新型號。我們相信我們的新產品項目具備競爭力。期內，我們自客戶獲得八項新批授項目，包括數碼雙向無線對講機、高端防水雙向無線對講機、傳統雙向無線對講機、具備彩色觸屏以及觸控及全方位變焦功能的高端數碼視頻嬰兒監視器以及支援多個攝像鏡頭功能的數碼視頻嬰兒監視器。

我們的業務目標為通過擴大產品供應及提升產品特色、改善資訊科技系統、加強管理以及拓展銷售渠道，以實現現有業務增長、收益來源多樣化以及客戶群擴大。

以下為日期為2015年9月18日的招股章程(「招股章程」)所披露的目標及策略進展：

i) 增強產品組合：我們正開發新款高端雙向無線對講機及嬰兒監視器產品，並具備新功能及技術，例如連接物聯網(「物聯網」)。高端商業數碼雙向無線對講機已於截至2016年9月30日止六個月推出。高端海上雙向無線對講機及數碼模擬雙向無線對講機預期將分別於2016年末及2017年初推出。全新系列的嬰兒監視器產品及全新視頻嬰兒監視器產品預期將分別於2016年末及2017年初推出。就高端視頻嬰兒監視器而言，功能包括彩色巨型LCD顯示屏，附有觸控、全方位變焦功能、溫度感應器、支援多個攝像鏡頭、紅外線夜視及家長回話功能。

再者，本集團擬發展3D汽車攝像系統，其包含4個攝像鏡頭，拍攝前後及左右角度的影像，以製作360度全面檢視3D影像。3D影像由中央影像處理器實時製作，有助司機泊車及安全地駕駛，避免盲點。

ii) 增強資訊管理系統：我們正評估資訊管理系統，並於2017年年初開始。

iii) 加強市場推廣：我們繼續保持現有的市場份額並擴闊美國及中華人民共和國(「中國」)的銷售渠道及加強市場份額，從而向潛在客戶引入我們的產品及服務。我們開始透過參與公眾集資活動(首次推出計劃預期於2017年7月開始)於北美開拓新銷售渠道以推出新產品。



除了招股章程所披露的目標及策略外，我們正將雲浮的製造場整合為單一垂直整合的工廠區。深圳廠房的現有生產設施及設備已移至雲浮工廠區。於若干生產設施及設備搬遷至雲浮廠房的過渡期間，生產效益會受影響並將產生一筆過非經常開支。然而，我們將透過經整合的營運於日後達致更高的效益及較低的成本結構。

## 前景

本集團將繼續致力研發新型號產品，預期會為本集團收益帶來增長潛力及為股東帶來回報。

## 財務回顧

### 銷售成本及毛利

本集團的銷售成本大部分由原材料成本及勞工成本組成。本集團銷售成本於截至2015年9月30日及2016年9月30日止六個月維持穩定於約132,200,000港元。毛利率由截至2015年9月30日止六個月的約17.1%減少至截至2016年9月30日止六個月的約14.6%，乃主要由於外判費增加及較其他業務分部相比，銷售較低利潤率產品增加（市場分部上的「其他產品」），最終拖低本集團整體利潤率所致。

### 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由截至2015年9月30日止六個月的約1,900,000港元增加至截至2016年9月30日止六個月的約2,000,000港元，主要由於就北美的全新銷售及分銷網絡的構建費用而產生的推廣及宣傳開支。

### 行政開支

行政開支由截至2015年9月30日止六個月的約23,200,000港元減至截至2016年9月30日止六個月的約19,600,000港元，主要由於截至2015年9月30日止六個月產生的上市開支。

### 本公司擁有人應佔溢利

溢利由截至2015年9月30日止六個月的約500,000港元增至截至2016年9月30日止六個月的約1,700,000港元，此乃主要由於截至2015年9月30日止六個月產生的上市開支。

### 流動資金、財務資源及資本架構

本集團以往主要透過經營現金流及銀行借貸應付流動資金及資本需求。於2016年9月30日，我們有多項銀行借貸及透支約56,300,000港元，包括貿易應收款項的保理貸款（於2016年3月31日：約25,000,000港元），較於2016年3月31日增加約31,300,000港元。

流動資產淨值由截至2015年9月30日止六個月的約34,600,000港元增加至截至2016年9月30日止六個月的約38,800,000港元，乃主要由於就9月份旺季之需求而作出一般季節性調整所致。

本公司主要需要現金以應付營運資金需求。於2016年9月30日，本公司手頭現金及銀行結餘約32,800,000港元（於2016年3月31日：約35,100,000港元），較2016年3月31日減少約2,300,000港元。

### **資本支出**

截至2016年9月30日止六個月，本公司購買1,700,000港元的物業、廠房及設備，主要包括購買機械及設備。

### **資本承擔**

本公司有資本承擔約1,600,000港元，包括購買無形資產及物業、廠房及設備的承擔（於2016年3月31日：1,100,000港元）。

### **資產負債比率**

於2016年9月30日，本集團的資產負債比率為約79.4%（於2016年3月31日：約35.7%）。資產負債比率乃按期末的借貸除以權益總額計算。資產負債比率的增加主要是由於旺季的額外存貨增加應付票據及廠房貸款的借款所致。

### **資產質押**

於2016年9月30日，若干固定存款約2,200,000港元（於2016年3月31日：約2,300,000港元）及人壽保險約14,500,000港元（於2016年3月31日：約14,500,000港元）已抵押予銀行，以擔保本集團獲授的銀行融資。

### **或然負債**

於2016年9月30日，本公司概無重大或然負債（於2016年3月31日：無）。

### **財務風險管理**

財務部根據董事會批准的政策進行風險管理，並與本集團的營運單位緊密合作，以辨識、評估及對沖財務風險。董事會就整體風險管理及特定範圍（如外匯風險、利率風險、信貸風險、衍生金融工具及非衍生金融工具的使用及盈餘流動資金的投資）提供指引。

於2016年9月30日，本公司並無訂立任何衍生工具協議，亦無承諾任何金融工具以對沖其外匯風險。

## 所持有重大投資、重大收購及出售附屬公司事項以及重大投資或資本資產的未來計劃

於2016年9月30日，概無持有任何重大投資，於截至2016年9月30日止六個月亦無重大收購及出售附屬公司事項。除本公告所披露之業務計劃及資本承擔外，於2016年9月30日概無重大投資或資本資產計劃。

## 中期股息

董事會並不建議派付截至2016年9月30日止六個月的中期股息。

## 僱員及薪酬政策

於2016年9月30日，本集團合共有668名僱員。本集團的薪酬政策符合現行市場常規，乃根據個別僱員的表現、資歷及經驗釐定。我們明白與僱員維持良好關係相當重要。應付僱員薪酬包括薪金及津貼。

## 上市所得款項用途

於2015年9月30日，本公司根據配售(定義見招股章程)以每股配售股份0.57港元配發120,000,000股普通股。本公司收到配售所得款項淨額約為30,900,000港元(已扣除任何相關開支)。於2016年9月30日，約22,500,000港元未使用所得款項已存入香港持牌銀行。本公司有意繼續依照上文所述之建議用途使用餘下所得款項淨額。

截至2016年9月30日止六個月期間，所得款項淨額用於下列用途：

	實際所得 款項淨額 百萬港元	截至2016年 9月30日止 已動用款項 百萬港元	於2016年 9月30日 之結餘 百萬港元
增強產品組合	21.7	4.4	17.3
增強資訊管理系統	2.4	—	2.4
加強市場推廣	4.0	1.9	2.1
營運資金及其他一般公司目的	2.8	2.1	0.7
總計	<u>30.9</u>	<u>8.4</u>	<u>22.5</u>

## 董事於競爭業務的權益

截至2016年9月30日止六個月，董事概不知悉董事、本公司管理層及其各自的聯繫人(定義見創業板上市規則)擁有任何與本集團業務競爭或可能競爭的業務或權益及有關人士與本集團有或可能有任何其他利益衝突。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2016年9月30日止六個月，本公司及其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 購股權計劃

本公司購股權計劃（「該計劃」）乃根據本公司股東於2015年9月16日（「採納日期」）通過的決議案採納，主要目的為吸引、挽留及激勵有才能的參與者為本集團的未來發展及擴展作出貢獻。該計劃的合資格參與者包括本公司或其附屬公司的任何僱員、任何執行人員、非執行董事（包括獨立非執行董事）、顧問及諮詢人。

該計劃將於該計劃獲採納之日起計十年內維持有效。其後不得再授出購股權，但該計劃的條文在所有其他方面將維持十足效力，而於該計劃有效期內已授出的購股權根據其發行條款仍可繼續行使。該計劃的主要條款概要載於招股章程附錄四「購股權計劃」一段。自採納以來，概無根據該計劃授出購股權。

## 企業管治

為保障我們股東的利益，本公司致力於確保高標準的企業管治，且投入大量精力盡力維持高水平業務道德及企業管治常規。本公司於截至2016年9月30日止六個月已遵守創業板上市規則附錄15中的企業管治守則（「企業管治守則」）。於截至2016年9月30日止六個月內，本公司採用企業管治守則中的原則並遵循其中的適用守則條文，惟如下所述因經考慮原因引致的若干偏離情況除外。

根據企業管治守則守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁的角色應予區分及不應由同一人兼任。

於截至2016年9月30日止六個月之回顧期間，本公司並無區分本公司主席與行政總裁的角色。談先生現同時擔任本公司主席兼行政總裁職務。考慮到談先生為本集團創辦人且自2001年起一直參與本集團的運營及管理，董事會認為，主席及行政總裁的職務由談先生兼任會令本集團的整體業務規劃、決策制定及執行更為有效及具效率。為保持良好的企業管治及全面遵守守則條文，董事會將定期評估委任不同人士分別擔任主席及行政總裁職位的必要性。

除上文所載偏離企業管治守則的例外情況外，本公司於截至2016年9月30日止六個月整個期間已全面遵守所有守則條文。

## 董事的證券交易

本公司已採納創業板上市規則第5.46至5.67條(「標準守則」)作為其有關董事證券交易的操守準則，其條款與交易準則規定同樣嚴謹。

經向全體董事作出具體查詢後，本公司全體董事確認其於截至2016年9月30日止六個月內已遵守交易準則規定及董事證券交易的操守準則。

## 合規顧問的權益

據本公司合規顧問力高企業融資有限公司(「力高」)通知，除本公司與力高於2016年1月26日訂立之合規顧問協議外，於2016年9月30日，力高或其董事、僱員或緊密聯繫人(定義見創業板上市規則)概無持有任何根據創業板上市規則第6A.32條須知會本公司或本集團任何成員公司有關之權益。

## 審核委員會

本公司現有審核委員會由三名獨立非執行董事組成，主席為王青雲先生，另外兩名成員為陳劭民先生及鄭煜健先生。

本集團截至2016年9月30日止六個月的未經審核中期財務業績已由審核委員會審閱。

## 刊發中期報告

本公司截至2016年9月30日止六個月的中期報告載有創業板上市規則規定的所有資料，並將寄發予本公司股東，亦將於本公司網站[www.on-real.com](http://www.on-real.com)及聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)刊載。

承董事會命

**On Real International Holdings Limited**

**安悅國際控股有限公司**

主席兼執行董事

**談永基**

香港，2016年11月11日

於本公佈日期，執行董事為談永基先生、郭明輝先生、符恩明先生及陶康明先生，非執行董事為周煒雄先生及獨立非執行董事為陳劭民先生、鄭煜健先生及王青雲先生。

本公告將由刊登日期起最少七天於聯交所網站[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)「最新公司公告」網頁刊載，亦將於本公司網站[www.on-real.com](http://www.on-real.com)刊載。